



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА РАЈКОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Смедереву  
и Привредног суда у Пожаревцу

Смедерево, Краља Петра Првог 2, спрат 1, стан 5

Телефон: 026/463-222-1

Пословни број предмета: ИИ 408/21

Идент. број предмета: 47-01-00408-21-0253

Дана 11.04.2024. године

Јавни извршитељ Јелена Рајковић у извршном поступку извршног повериоца Ангелина Трифунов, 11000 Београд, ул. Устаничка бр. 244 А, ЈМБГ 2912955715272, чији је пуномоћник адв. Мирјана Љ.грубач, Београд, Цара Уроша бр.17, против извршног дужника Милан Трифунов, Пиносава - Вождовац, ул. Булевар Патријарха Германа бр. 208, ЈМБГ 2411950710133, дана 11.04.2024. године, донео је следећи

### ЗАКЉУЧАК

**I УТВРЂУЈЕ СЕ** да је на другом електронском надметању за продају непокретности одржаном 04.04.2024. године Нада Николић из Баваништа, ул. Вељка Влаховића бр. 22, ЈМБГ 0109977865036 најповољнији понудилац за непокретности:

: идеални сувласнички удео у обиму 1/3 извршног дужника Милан Трифунов, Пиносава - Вождовац, ул. Булевар Патријарха Германа бр. 208, ЈМБГ 2411950710133 на кп.бр. 3923/2, њива 2. класе, површине 10831м<sup>2</sup>, уписаној у лн 7334 КО Баваниште I.

: идеални сувласнички удео у обиму 1/3 извршног дужника Милан Трифунов, Пиносава - Вождовац, ул. Булевар Патријарха Германа бр. 208, ЈМБГ 2411950710133 на кп.бр. 5541/2, површине 891 м<sup>2</sup>, уписаној у лн 7334 КО Баваниште I.

: идеални сувласнички удео у обиму 1/3 извршног дужника Милан Трифунов, Пиносава - Вождовац, ул. Булевар Патријарха Германа бр. 208, ЈМБГ 2411950710133 на кп.бр. 5887/1, њива 2. класе, површине 14812м<sup>2</sup>, уписаној у лн 7334 КО Баваниште I.

**II ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности ПРОДАТЕ** дана 04.04.2024. године на другом електронском јавном надметању за продају непокретности одређеној Закључком јавног извршитеља ИИ 408/21 од 04.03.2024. године, купцу **НАДИ НИКОЛИЋ, Баваниште, ул. Вељка Влаховића бр. 22, ЈМБГ 0109977865036** и то:

: идеални сувласнички удео у обиму 1/3 извршног дужника Милан Трифунов, Пиносава - Вождовац, ул. Булевар Патријарха Германа бр. 208, ЈМБГ 2411950710133 на кп.бр. 3923/2, њива 2. класе, површине 10831м<sup>2</sup>, уписаној у лн 7334 КО Баваниште I, по цени 392.662,50 динара.

Одредбама члана 181. став 3. Закона о извршењу и обезбеђењу (“Службени гласник РС“ број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) прописано је да се закључак о додељивању објављује на огласној табли Коморе, и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Имајући у виду наведено, јавни извршитељ је применом одредбе чл. 181 Закона о извршењу и обезбеђењу (“Службени гласник РС“ број 106/2015 и 106/2016 – аут. тумачење и 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) донео одлуку као у изреци.

**Поука о правном леку:**

Против овог закључка приговор није дозвољен.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**



*Ј. Рајковић*  
Јелена Рајковић